



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 37/2024

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 213394

Έργο : «Αποπεράτωση Εγκαταστάσεων
και Διαμόρφωση Περιβάλλοντος
Χώρου στο Κλειστό
Κολυμβητήριο Λαμίας»

Προϋπ. : 4.000.000,00 € με ΦΠΑ
Χρηματοδότηση : ΠΠΑ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας

Αρ. πρωτ.: 13631 /15 04-2025

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΥ - ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ**

Ο ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «Αποπεράτωση Εγκαταστάσεων και Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου στο Κλειστό Κολυμβητήριο Λαμίας», που θα διεξαχθεί σύμφωνα με α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της οικείας Διακήρυξης.

Τμήμα Ι : Αναθέτουσα αρχή

Ι.1) Επωνυμία, διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ /Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ταχ. Διεύθυνση: Φλέμιγκ & Ερ. Σταυρού, Πόλη: Λαμία, Κωδικός nuts: EL644 Φθιώτιδα, Ταχ. κωδικός: 35131, Χώρα: Ελλάδα (GR), Αρμόδιοι για πληροφορίες: Ανέστης Καρτσιώτης (Πολ. μηχανικός), τηλέφωνο: 2231351547, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: a.kartsiotis@lamia-city.gr, Θεόδωρος Φούντας (Μηχ. μηχανικός), τηλέφωνο: 2231351549, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: fountas@lamia-city.gr

Ι.2) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα ηλεκτρονικά στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "Αναζήτηση Διαγωνισμών Δημοσίων Έργων" της πύλης www.promitheus.gov.gr.

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: www.promitheus.gov.gr

Ι.3) Είδος της αναθέτουσας αρχής: Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης/ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ (ΟΤΑ Α' ΒΑΘΜΟΥ),

Τμήμα ΙΙ : Αντικείμενο/Εύρος της σύμβασης

ΙΙ.1) Τίτλος: «Αποπεράτωση Εγκαταστάσεων και Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου στο Κλειστό Κολυμβητήριο Λαμίας».

ΙΙ.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV: 45212225-9

ΙΙ.3) Είδος σύμβασης: Έργα

ΙΙ.4) Σύντομη περιγραφή:

Το έργο περιλαμβάνει την αποπεράτωση των κτιριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του Κλειστού Κολυμβητηρίου Λαμίας και ειδικότερα :

- Αποπεράτωση του κτιριακού κελύφους και κατασκευή της μεταλλικής στέγης του χώρου δεξαμενής εκμάθησης
- Αποπεράτωση των αποδυτηρίων και των υποστηρικτικών χώρων της δεξαμενής εκμάθησης
- Αποπεράτωση των αιθουσών γυμναστικής και συγκέντρωσης αθλητών στο υπόγειο του κτιρίου της μεγάλης πισίνας
- Αποπεράτωση των γραφείων διοίκησης, wc κοινού και επισήμων, φουαγιέ επισήμων και δημοσιογράφων στο ισόγειο του κτιρίου της μεγάλης πισίνας
- Αποπεράτωση του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου με τη διαμόρφωση διαδρόμων κυκλοφορίας και πρόσβασης στο κτίριο και θέσεων στάθμευσης
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος αυτοπαραγωγής και ηλιοθερμικού συστήματος παραγωγής ζεστού νερού χρήσης.

ΙΙ.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία:

Αξία συνολικού έργου χωρίς ΦΠΑ: 3.225.806,45 Νόμισμα: ΕΥΡΩ, εκ των οποίων, 1.646.940,27 € αφορούν σε εργασίες στην κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, 1.000.597,52 ευρώ αφορούν σε εργασίες στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, 331.809,03 ευρώ αφορούν σε εργασίες στην κατηγορία ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, 73.058,57 ευρώ αφορούν σε εργασίες στην κατηγορία ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

Συνολική δαπάνη: Τέσσερα εκατομμύρια Ευρώ (4.000.000,00€).

II.6) Τόπος εκτέλεσης: Κωδικός NUTS: **EL644** Φθιώτιδα.

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Δημοτικό ακίνητο στη συμβολή των οδών Φιλίας και Ολυμπιονικών, στη Δ.Κ. Λαμίας του Δήμου Λαμιέων.

Τμήμα III : Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής: Η Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ορίζεται στα άρθρα 75 και 76 του Ν.4412/2016 ως ισχύει, ανά κατηγορία της Διακήρυξης (άρθρο 21, Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης). Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ** και είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια, που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

III.2) Λόγοι αποκλεισμού: Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το άρθρο 22 της διακήρυξης.

III.3) Κριτήρια επιλογής: Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π για έργα κατηγορίας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ 3ης τάξης και άνω ή ένωση τουλάχιστον δύο προσφερόντων εγγεγραμμένων στην 2η τάξη, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 2ης τάξης και άνω και ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ 1ης τάξης και άνω ή ένωση τουλάχιστον δύο προσφερόντων εγγεγραμμένων στην Α2 τάξη.**

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016.

III.4) Δικαιολογητικά Συμμετοχής:

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται:

α) η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των: **τριάντα τριών χιλιάδων (33.000,00) ευρώ**, με ισχύ τουλάχιστον μέχρι **13/07/2026**.

β) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με του άρθρο 79 του Ν. 4412/2016, όπως αυτό τυποποιήθηκε και ισχύει.

III.5) Διαδικασία σύναψης σύμβασης:

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 59 του Ν.4412/2016. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 .

III.6) Κριτήρια ανάθεσης: είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Τμήμα IV : Διαδικασία/διοικητικές πληροφορίες

IV.1) Διαδικασία Ανάθεσης: Ανοικτή διαδικασία.

IV.2) Διάρκεια σύμβασης: Διάρκεια σε ημέρες: **τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες**

IV.3) Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.

IV.4) Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών: **13/05/2025, ημέρα Τρίτη.** Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 23:00 μ.μ. (Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών)

IV.5) Φάκελοι προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος ανά τμήμα.

IV.6) Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, για διάστημα **δεκατριών μηνών**, από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

IV.7) Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η: 16/05/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ.

IV.8) Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών: Η αποσφράγιση θα γίνει από την ορισμένη αρμόδια επιτροπή διαγωνισμού έργου .

IV.9) Γλώσσα Διαδικασίας: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα.

Τμήμα V: Πρόσθετες πληροφορίες

V.1) Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από τον ενάριθμο «2025ΝΠ36600000» της Σ.Α. του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΠΠΑ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» και είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαμιέων (κωδ. Έργου Κ.Α. 61.7326.0006). Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο ύψους έως 5%.

V.2) Διαδικασίες προσφυγής: Κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής υποβάλλεται προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, η οποία κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία».

Η προκήρυξη σύμβασης και η Διακήρυξη θα δημοσιευθούν στο ΚΗΜΔΗΣ. Η παρούσα θα δημοσιευθεί στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει άρθρο 245 Ν. 4782/2021) και θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα “Διαύγεια” diavgeia.gov.gr.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαμιέων.

Λαμία, 15 /04/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ