



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ  
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: **ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ  
ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΩΝ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΠΡΟΫ/ΣΜΟΣ: **250.000,00 ΕΥΡΩ (με Φ.Π.Α.)**  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: **ΣΑΤΑ**  
Κ.Α.: **30.7322.0002**  
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: **96/2022**

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται οι εργασίες που απαιτούνται για την συντήρηση και ανάπλαση της πλατείας στην Τ.Κ. Κωσταλέξη, την συντήρηση της πλατείας στην Τ.Κ. Μεγάλης Βρύσης και την ανάπλαση του κοινόχρηστου χώρου στο εκκλησάκι του Προφήτη Ηλία στην Τ.Κ. Καπνοχωρίου του Δήμου Λαμιέων.

Συγκεκριμένα προβλέπεται η εκτέλεση των παρακάτω εργασιών:

### 1. Τ.Κ. Κωσταλέξη:

- Καθαίρεση των πλακοστρώσεων του δαπέδου της πλατείας και επίστρωση του με καινούριες πλάκες τσιμέντου (40x40 εκ τουλάχιστον), γκρι χρώματος και κυβόλιθους πάχους 6 εκ., κόκκινου χρώματος, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη.
- Η μόνωση του δώματος του δημοτικού κτιρίου, το οποίο αποτελεί μέρος της πλατείας και η απομάκρυνση από αυτό της μεταλλικής πέργκολας και άλλων στοιχείων.
- Διάνοιξη οπών για την φύτευση καινούριων δέντρων και αποψίλωση των χαλασμένων δένδρων που βρίσκονται στην πλατεία. Συγκεκριμένα, προτείνεται η φύτευση δύο (2) δέντρων (χαρουπιά και μουριά), παράλληλα με την αφαίρεση δύο (2) χαλασμένων μουριών.
- Η κατασκευή βάσεων από σκυρόδεμα στις οποίες θα «δέσουν» τα νέα κιγκλιδώματα.
- Η αποξήλωση των παλιών κιγκλιδωμάτων και η τοποθέτηση καινούριων, περιμετρικά της πλατείας.
- Η τοποθέτηση προκατασκευασμένης βρύσης από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης.
- Η μεταφορά του μνημείου σε νέα θέση ώστε να είναι εμφανές

2. Τ.Κ. Καπνοχωρίου:

- Καθαίρεση των πλακοστρώσεων του δαπέδου και επίστρωση του με κεραμικό δάπεδο, σε χρώμα που να ταιριάζει με την γύρω περιοχή.
- Διάνοιξη οπών για την φύτευση καινούριων δέντρων. Συγκεκριμένα τρία (3) νέα δένδρα θα τοποθετηθούν, τα οποία θα είναι ιπποκαστανιές και αριά.
- Αντικατάσταση των υπαρχόντων παγκακίων με νέα και προσθήκη τριών (4) ακόμα.
- Η αποξήλωση των παλιών κιγκλιδωμάτων και η τοποθέτηση καινούριων
- Τοποθέτηση προκατασκευασμένων κολωνών από σκυρόδεμα ώστε να εμποδίζεται η είσοδος αυτοκινήτων στο χώρο.

3. Τ.Κ. Μεγάλης Βρύσης:

- Η καθαίρεση των πλακοστρώσεων του δαπέδου της πλατείας και η επίστρωση του με καινούριες πλάκες τσιμέντου (30x30 εκ), όπου αυτό απαιτείται.
- Η αντικατάσταση των καθιστικών της πλατείας
- Η δημιουργία ραμπών στη βόρεια και νότια πλευρά της πλατείας για την εύκολη πρόσβαση στον χώρο από άτομα με κινητικά προβλήματα.
- Επένδυση με πέτρα και ακανόνιστες πλάκες του κεντρικού παρτεριού της πλατείας που περιβάλλει τον πλάτανο.

Η κατασκευή του έργου έχει σαν στόχο την βελτίωση των πλατειών

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις Ε.Τ.Ε.Π. και τις οδηγίες επίβλεψης της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών Έργων, για την έντεχνη και καλή εκτέλεση του έργου.

Ο Συντάξας

Βούλγαρης Ιωάννης  
Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας  
και Περιφερειακής Ανάπτυξης